



TRANSPORDIAMET

Henri Toom
TO Projekt OÜ
henri@toprojekt.ee
Laki 11/2
12815, Tallinn, Harju maakond

Teie 30.07.2025

Meie 06.08.2025 nr 7.1-1/25/15579-7

**Kuusalu vald Kuusalu küla Koobaste
detailplaneeringu ristumiskoha ehitamise
nõuded**

Olete taotlenud nõuete uuendamist ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 11260 Jõelähtme - Kemba (edaspidi *riigitee*) km 21,819 ja 22,146 vastavalt kehtestatud (22.06.2020) Kuusalu vald Kuusalu küla Koobaste detailplaneeringule. Ristumiskohad on kavandatud juurdepääsuks arendusalale (ärihooned so teenindus-, kaubandushooned ja üldkasutatavad hooned ning elamuala) ja olemasolevale gaasijaotusjaamale ning kooli staadionile.

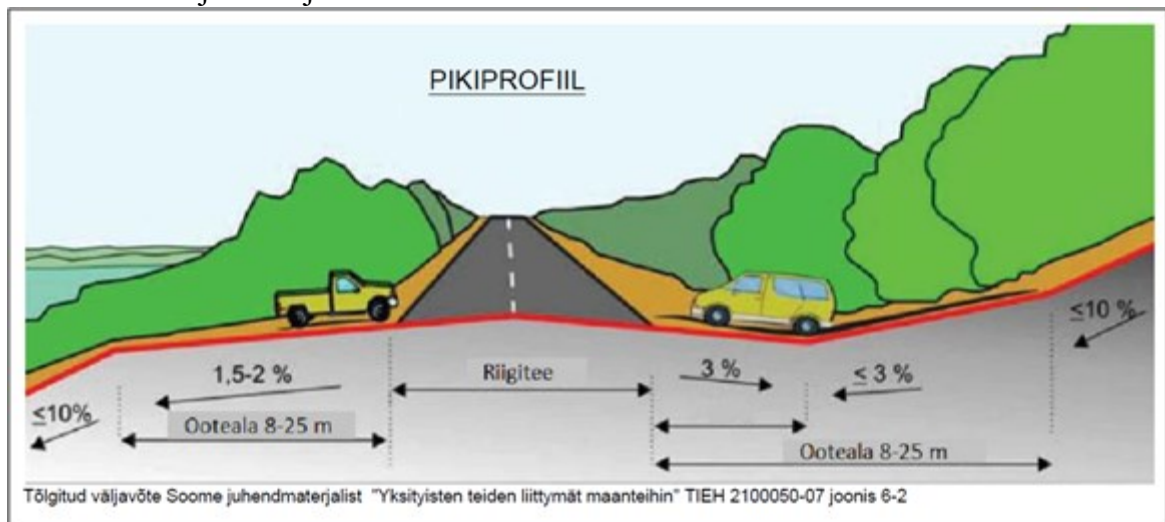
Varasemalt koostatud eskiislahenduse alusel saab jätkata projekti koostamist.

Detailplaneeringu mahus koostatud uuringu osas jäi Transpordiamet lähteandmete suhtes eriarvamusele, mistõttu palume uuringut projekteerimisel otseselt mitte aluseks võtta.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3, määrab Transpordiamet järgmised nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega.

1. Rekonstrueerida riigitee 11260 ristumiskohad km 21,819 ja 22,146 vastavalt planeeringus ja eskiislahendusel määratud asukohtadele.
2. Käsitleda juurdepääsu tagamist naaberkinnistutele vastavalt planeeringus toodule.
3. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
4. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
5. Projekti koostamisel juhinduda kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#), sh kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid).
6. Projekteerimisel võtta aluseks Teeregistri andmed.
7. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti tiitellehel ja joonistel.
8. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
9. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgnevaga.

- 9.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Transpordiameti juhendile „[Täiendavad nõuded topogeodeetilisele uuringule teede projekteerimisel](#)“.
- 9.2. Mõõdistada minimaalselt 20 m raadiuses riigitee teljest kavandatava ristumiskoha asukohal.
- 9.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
- 9.4. Mõõdistada olemasolevad riigitee veeviimarid mahus, mis on vajalik eelvoolu tagamiseks.
- 9.5. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
10. Ristumiskohtade plaanilahenduse koostamisel lähtuda liikluskoosseisust ja liiklussagedusest, planeeringus toodud lahendusest ja Transpordiameti tüüpjoonise II toodud põhimõtetest. Arvestada, et riigitee 11260 ristumiskohas riigiteega 11267 Kuusalu – Valkla (km 22,146) tuleb koostada neljakülgse ristmiku nihutatud harudega terviklahendus. Vajadusel hinnata ristmiku laiendamise vajadust (vasakpöörderada). Pöörderaadiused määrata liikluskoosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Kujutada pöördekoridorid joonistel.
11. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademevett üldjuhul ei juhitata.



Joonis 1. Ristumiskoha pikikallade kujundamine

12. Projekteerida asfaltkate.
13. Koostada ristumiskoha ristlõige iseloomulikust kohast. Esitada katendi konstruktsioon ja katendarvutus.
14. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
15. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee oleva vertikaallahendusega nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.
16. Kanda joonisele normide lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad, kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt EhS § 72 lõikele 2.
17. Siduda arendusala jalgratta- ja jalgteed olemasoleva kergliiklusteede võrguga. Projekteerida ristmikule jalakäijate ohutu teeületuskoht (vajadusel näha ette erivalgustus).

18. Riigitee koosseisu mittekuuluvate ehitiste (nt tehnovõrgud) rajamiseks riigitee alusele maale tuleb projekti koosseisus lahendada ehitise aluse maa isiklik kasutusõigus (IKÕ). Vormistada IKÕ plaanid vastavalt jalgratta- ja jalgteel [juhisele](#) või tehnovõrkude [näidisele](#).
19. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektis näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
20. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
21. Projekt esitada koostööks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks Keskkonnaamet), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada ristumiskoha asukohta või lahendust.
22. Kui ristumiskohale projekteeritakse valgustus, ei tohi see pimestada ega häirida riigiteel liiklejaid. Valgustuse projekteerimisel lähtuda kehtivatest standarditest ja Maanteeameti peadirektori 23.12.2014.a käskkirjaga nr 0340 kinnitatud "[Riigimaanteede valgustamise juhise](#)".
23. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb tellida omanikujärelevalve.
24. Kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik.
25. Palume arvestada sellega, et ristumiskoha ehitustöödeks tuleb koostada ka ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
26. Transpordiamet ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.
27. Ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning riigitee aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet.
28. Palume projekteerijal esitada projekt Transpordiametile koostööks maantee@transpordiamet.ee. Vormistame projekti koostööks ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmimine huvitatud isikuga.

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad **kaks** aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn, maantee@transpordiamet.ee) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama

peaspetsialist

planeerimise osakonna koostöölastuste üksus

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee